



T.C.
AYDIN VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü

Sayı : E-98914016-220.02-5088366

Konu : ÇED Gerekli Değildir Kararı (Doc's Nuova Rezidans Projesi)

DAĞITIM YERLERİNE

İlimiz, Kuşadası İlçesi, Hacıfeyzullah Mahallesi, Ambartepe Mevkii, 2420 Ada, 2 Parsel numarasında kayıtlı sahada, S.S. İzmir Mavi Özdere Konut Yapı Kooperatifi tarafından gerçekleştirilmesi planlanan "Doc's Nuova Rezidans" projesine ilişkin olarak 29.07.2022 tarih ve 31907 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliğinin 17. Maddesi gereğince; Valiliğimizce "ÇED Gerekli Değildir" kararı verilmiş ve 21/11/2022 tarih ve 98914016 220-02 E-2022111 Karar Nolu "Çevresel Etki Değerlendirme Belgesi" düzenlenmiştir.

Yine ÇED Yönetmeliği'nin 17. Maddesi 1. Fıkrasında ".....Bu karar il müdürlüğü tarafından internet sitesinde süresiz ve askıda 30 takvim günü ilan edilerek halka duyurulur." hükmü gereğince bu yazının ilan edilerek, yazımız ekinde yer alan örnek ilan tutanağının doldurularak Kurumumuza gönderilmesi gerekmektedir.

Bilindiği üzere ÇED Yönetmeliği hükümlerince verilen ÇED Gerekli Değildir" ya da "ÇED Olumlu" Kararları faaliyete başlanması için gerekli ancak yeterli olmayıp mer'i mevzuat kapsamında diğer izinlerinde alınması gerekmektedir.

Bu itibarla "ÇED Gerekli Değildir" kararı verilmiş olan bu faaliyetin belirtilen alanda gerçekleştirilip gerçekleştirilmeyeceği hususunda ilgili kamu kurum ve kurumları kendi mevzuatları uyarınca izin, ruhsat onay verme yetkisine sahip olup, bu izinlerin alınamaması durumunda faaliyet gerçekleştirilemez.

Söz konusu faaliyete ilişkin proje tanıtım dosyası ve eklerinde belirtilen hususlar ile 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve bu kanuna istinaden yürürlüğe giren ilgili yönetmeliklere uyulması, mer'i mevzuat uyarınca ilgili kurum/kuruluşlardan gerekli izinlerin alınması yine ÇED Yönetmeliği 18. Maddesi 3. Fıkrası gereği Proje sahibi "ÇED Olumlu" veya "ÇED Gerekli Değildir" kararını aldıktan sonra, projede planlanan bu Yönetmeliğe tabi değişiklikleri Bakanlığa veya ilgili il müdürlüğüne bildirmekle yükümlüdür.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

İlker ARIKAN
Vali a.
Vali Yardımcısı

Ek: İlan Tutanağı Örneği (1 Sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

Aydın Valiliğine
(İl Basın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü)
Kuşadası Kaymakamlığına
Kuşadası Belediye Başkanlığına
Hacıfeyzullah Mahallesi Muhtarlığına

Bilgi:

STM ÇEVRE MÜHENDİSLİK MADENCİLİK
DANIŞMANLIK ARITMA İNŞAAT TAAHHÜT
VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ.NE(Ek
konulmadı)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 57352AFD-0241-4307-8C77-D56D0D05DEB2

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Zeybek Mah. İsmet Sezgin Bul. No:20 09020 Efeler/AYDIN

Telefon:0 256 219 57 70 Faks: 0 256 219 57 69

e-posta: aydin@csb.gov.tr kep: aydincevrevesehircilik@hs01.kep.tr

KEP Adresi : aydincevrevesehircilik@hs01.kep.tr

Bilgi için: Raziye YARALI
Çevre Mühendisi



Bilgi Teknolojileri,İnsan Kaynakları ve Destek
Hizmetlerinden Sorumlu Şube Müdürlüğüne
Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
Müdürlüğüne(Ek konulmadı)
Aydın İl Kültür Ve Turizm Müdürlüğüne(Ek
konulmadı)

S.S. İzmir Mavi Özdere Konut Yapı Kooperatifi
Yalı Mahallesi, 6440/5 Sokak, Batmaz No:10/2
Karşıyaka/AYDIN(Ek konulmadı)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 57352AFD-0241-4307-8C77-D56D0D05DEB2

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Zeybek Mah. İsmet Sezgin Bul. No:20 09020 Efeler/AYDIN
Telefon:0 256 219 57 70 Faks: 0 256 219 57 69
e-posta: aydin@csb.gov.tr kep: aydincevrevesehircilik@hs01.kep.tr
KEP Adresi : aydincevrevesehircilik@hs01.kep.tr

Bilgi için:Raziye YARALI
Çevre Mühendisi



ÇEVRESEL ETKİ DEĞERLENDİRME SÜRECİ İLAN TUTANAĞI

(ÇED YÖNETMELİĞİ EK-2 LİSTEDEKİ PROJELER İÇİN)

Proje sahibinin Adı/Unvanı	S.S. İzmir Mavi Özdere konut Yapı Kooperatifi
Proje Adı/Konusu	240 Adet 150 m ² lik Rezidans Odalı Konaklama Tesis
Proje Adresi/Mevkii)	Hacıfeyzullah mahallesi, Ambartepe Mevkii, 2420 Ada, 2 Parsel Kuşadası/AYDIN
İlan Metni İlan Süresi	☒ 30 (Otuz) takvim günü
 İlan ÇED Yön. 17/1	Proje için verilen “ÇED Olumlu”, “ÇED Olumsuz”, “ÇED Gerekli Değildir”, “ÇED Gereklidir” kararı Bakanlık ve Valilik tarafından 30 (Otuz) takvim günü askıda ilan ve internet aracılığı ile halka duyurulur.

Yukarıda bilgileri yer alan ve Aydın Valiliği (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)’nün
...../...../2022 tarihli ve sayılı yazısı/ilan metni
...../...../2022 tarihinden itibaren 30 (Otuz) takvim günü askıda ilana çıkarılmıştır. İşbu tutanak
tarafımızdan düzenlenerek imza altına alınmıştır. /...../2022

Ad Soyad
Ünvan

Ad Soyad
Unvan

Not: İlan metni süresiz olarak ilan edilecek ve yazımızın ilanına başlandığı tarihte işbu tutanak ad, soyad, unvan yazılıp imzalanarak Aydın
Valiliği (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)’ne gönderilecektir.